

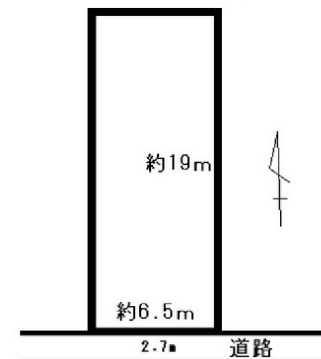
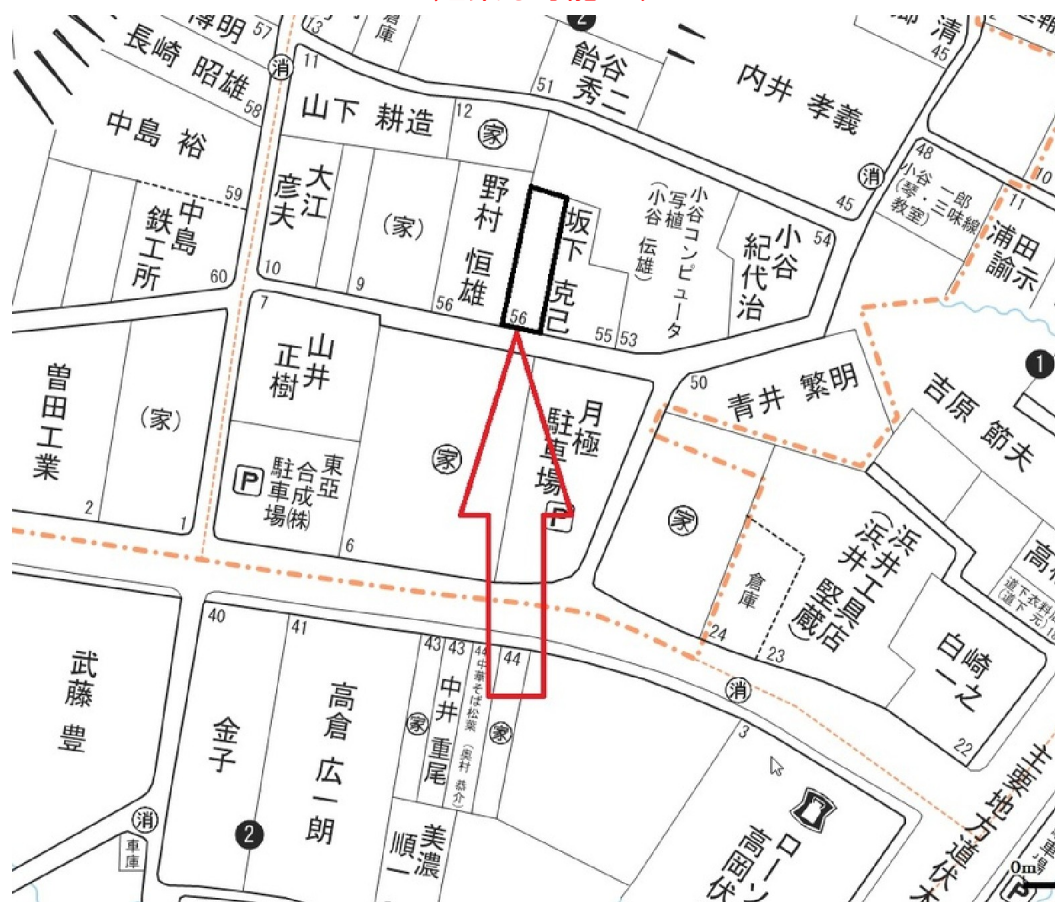


# 土地情報 売地

所在地		高岡市伏木古府2丁目2-56			
価格	登記簿	15 万円			
	坪単価	4,052 円			
	m <sup>2</sup> 単価	1,225 円			
土地	公簿	122.37 m <sup>2</sup>		37.01 坪	
	実測	m <sup>2</sup>		坪	
	私道負担面積		m <sup>2</sup>		
	地目	宅地		現況	宅地
	権利	所有権			
	間口	6.50 m		奥行	19.00 m
	分割応談		不可		
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円	
	排水	下水道引込済	負担金	円	
	ガス	個別LP	負担金	円	

交通	駅		JR伏木駅		徒歩		8 分	
都市計画	市街化			建ぺい率		60 %		
用途地域	第一種住居			容積率		200 %		
接道	種別	方向		道路幅	公・私	舗装	融雪	
	一方	南		2.7m	公 道	有	無	
他法令	農地法				開発許可			
	国土法				優良宅地			
	その他							
引渡	即日可		年		月			
学区	中学校	伏木中学校		小学校	古府小学校			
備考	南側2.7m道路は市道伏木古府二丁目8号線で42条2項道路							
	建築に際しセツバックあり							
	準防火地域 埋蔵文化財宝蔵区域(越中国府関連遺跡)							
取引形態	媒介	B	建築条件		広告		RE	
			無		否			
刊広社	P／ 58			コード		3735-1-000227		

色んな用途に使えます  
建築も可能です



富山県知事(5)2622号

伊藤不動産  
〒933-0123 高岡市伏木矢田7番地2

TEL:0766-44-1545

URL:<http://www.itou-fudousan.jp>

FAX:0766-44-1578

E-mail:[info@itou-fudousan.jp](mailto:info@itou-fudousan.jp)